

DECRETO Nº 105/2013, DE 08 DE ABRIL DE 2013.

Dispõe sobre o desmembramento de área pública e dá outras providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DE ABADIA DE GOIÁS, no uso de suas atribuições legais, tendo em vista o que lhe confere a Lei Orgânica do Município, etc..

CONSIDERANDO a necessidade de implantar um novo polo industrial e empresarial em nosso Município, visando a geração de emprego e renda;

CONSIDERANDO que o Município dispõe de diversas áreas públicas e que estas não estão tendo uso adequado;

CONSIDERANDO a grande procura de empresas com a intenção de aqui se instalarem;

DECRETA

Art. 1º. Fica desmembrada a área pública localizada na Av. Dona Branca Marques, no Loteamento Quinta dos Sonhos, medindo 44.054,05 m², em 11 (onze) lotes, com as seguintes divisas e confrontações:

Lote 1 - área 5.000,00 m².

Frente: 52,90 metros, com a Av. Dona Branca Marques;
Fundo: 52,38 metros, confrontando com os lotes 1, 2,3 e 4;
Lado Direito: 94,97 metros confrontando com o lote 2;
Lado Esquerdo: 95,00 metros, confrontando com a APM.

Lote 2 - área 5.000,00 m².

Frente: 52,66 metros, com a Av. Dona Branca Marques;
Fundo: 52,66 metros, confrontando com os lotes 4, 5,6 e 7;
Lado Direito: 94,94 metros confrontando com o lote 3;
Lado Esquerdo: 94,97 metros, confrontando com o lote 1.

Lote 3 - área 5.000,00 m².

Frente: 52,67 metros, com a Av. Dona Branca Marques;
Fundo: 52,67 metros, confrontando com os lotes 8, 9, 10 e viela;
Lado Direito: 94,91 metros confrontando com o lote 4;
Lado Esquerdo: 94,94 metros, confrontando com o lote 2.

Lote 4 - área 5.000,00 m².

Frente: 52,69 metros, com a Av. Dona Branca Marques;
Fundo: 52,69 metros, confrontando com viela e os lotes 1, 2, 3, e 4;
Lado Direito: 94,88 metros confrontando com o lote 5;
Lado Esquerdo: 94,91 metros, confrontando com o lote 3.

Lote 5 - área 5.000,00 m².

Frente: 52,70 metros, com a Av. Dona Branca Marques;
Fundo: 52,70 metros, confrontando com os lotes 4, 5, 6, e 7;
Lado Direito: 94,86 metros confrontando com o lote 6;
Lado Esquerdo: 94,88 metros, confrontando com o lote 4.

Lote 6 - área 5.000,00 m².

Frente: 60,85 metros, com a Av. Dona Branca Marques;
Fundo: 49,59 metros, confrontando com os lotes 7, 8, 9 e 10;
Lado Direito: 85,05 metros confrontando com o lote 7;
Lado Esquerdo: 94,86 metros, confrontando com o lote 5.

Lote 7 - área 3.000,00 m².

Frente: 34,43 metros, com a Av. Dona Branca Marques;
Fundo: 43,06 metros, confrontando com os lotes 8;
Lado Direito: 72,58 metros confrontando com o lote 9;
Lado Esquerdo: 85,05 metros, confrontando com o lote 6.

Lote 8 - área 2.000,00 m².

Frente: 38,80 metros, com a Rua Q-17;
Fundo: 43,06 metros, confrontando com os lotes 7;

Lado Direito: 39,51 metros confrontando com o lote 10;
Lado Esquerdo: 46,76 metros, confrontando com o lote 9;
Chanfrado: 8,84 metros.

Lote 9 - área 3.000,00 m².

Frente: 30,35 metros, com a Av. Dona Branca Marques;
Fundo: 26,88 metros, confrontando com a Rua Q-17;
Lado Direito: 104,18 metros confrontando com o lote 10;
Lado Esquerdo: 118,34 metros, confrontando com os lotes 7 e 8.

Lote 10 - área 3.000,00 m².

Frente: 39,37 metros, com a Av. Dona Branca Marques;
Fundo: 32,04 metros, confrontando com a Rua Q-17;
Lado Direito: 81,41 metros confrontando com o lote 11;
Lado Esquerdo: 104,18 metros, confrontando com o lote 9.

Lote 11 - área 3.054,05 m².

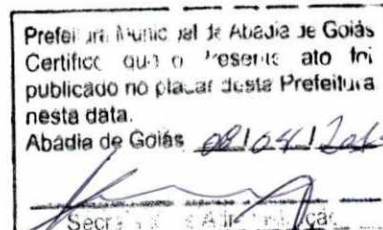
Frente: 105,41 metros, com a Av. Dona Branca Marques;
Fundo: 66,45 metros, confrontando com a Rua Q-17;
Lado Esquerdo: 81,41 metros, confrontando com o lote 10.

Art. 2º. Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE ABADIA DE GOIÁS, aos 08 dias do mês de abril de 2013.

R. P. Cumpra-se.


ROMES GOMES E SILVA
PREFEITO MUNICIPAL





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-GO

ART Obra ou serviço
1020130085594

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Goiás

1. Responsável Técnico

LEOBINO RODRIGUES MONTALVAO FILHO

RNP: **1003343694**

Título profissional: **Tecnico em Agrimensura**

Registro: **2187/TD-GO**

2. Dados do Contrato

Contratante: **Prefeitura Municipal de Abadia de Goiás**

CPF/CNPJ: **01.613.940/0001-19**

av. francisco paiva da silva, area municipal, Nº 0

Bairro: **jardim nova abadia**

CEP: **75345-000**

Cidade: **Abadia de Goiás-GO**

Complemento:

E-Mail:

Fone: **(62)99095286**

Contrato: **0**

Celebrado em: **09/04/2013**

Valor Obra/Serviço R\$: **1.500,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação institucional: **Nenhuma/Não Aplicável**

3. Dados da Obra/Serviço

Loteamento **Quinta do Sonhos, Nº 0**

Bairro: **Zona Urbana**

CEP: **75345-000**

Cidade: **Abadia de Goiás-GO**

Complemento:

Data de Início: **09/04/2013**

Previsão término: **11/04/2013**

Finalidade: **Outro**

Proprietário: **Prefeitura Municipal de Abadia de Goiás**

CPF/CNPJ: **01.613.940/0001-19**

E-Mail:

Fone: **(62) 99095286**

4. Atividade Técnica

ATUACAO

LEVANTAMENTO TOPOGRAFIA

Quantidade Unidade

44.054,05 METROS QUADRADOS

*As informações constantes desta ART são de responsabilidade do(a) profissional e estão sujeitas a análise futura
Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART*

5. Observações

Levantamento Topografico em uma área de 44.054,05 metros quadrados, no Município de Abadia de Goiás - GO.

6. Declarações

Acessibilidade: Não: Declaro que as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004, não se aplicam às atividades profissionais acima relacionadas.

7. Entidade de Classe

SINTEC-GO

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Francis 14 de maio de 2013
Local _____ Data _____

LEOBINO RODRIGUES MONTALVAO FILHO - CPF: 126.494.571-04

Prefeitura Municipal de Abadia de Goiás - CPF/CNPJ: 01.613.940/0001-19

9. Informações

- A ART é válida somente após a conferência e o CREA receber a informação do PAGAMENTO PELO BANCO.

- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-go.org.br.

- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

- Não é mais necessário enviar o documento original para o CREA-GO. O CREA-GO não mais afixará carimbo na nova ART.

www.crea-go.org.br atendimento@crea-go.org.br
Tel: (62) 3221-6200 Fax: (62) 3221-6277



Registrada em: 13/05/2013 Valor Pg: R\$ 60,00 Boleto: 0113080583 Situação atual: Registrada/OK

LOTEAMENTO QUINTA DOS SONHOS (DESMEMBRAMENTO)

Proprietário: Prefeitura Municipal de Abadia de Goiás

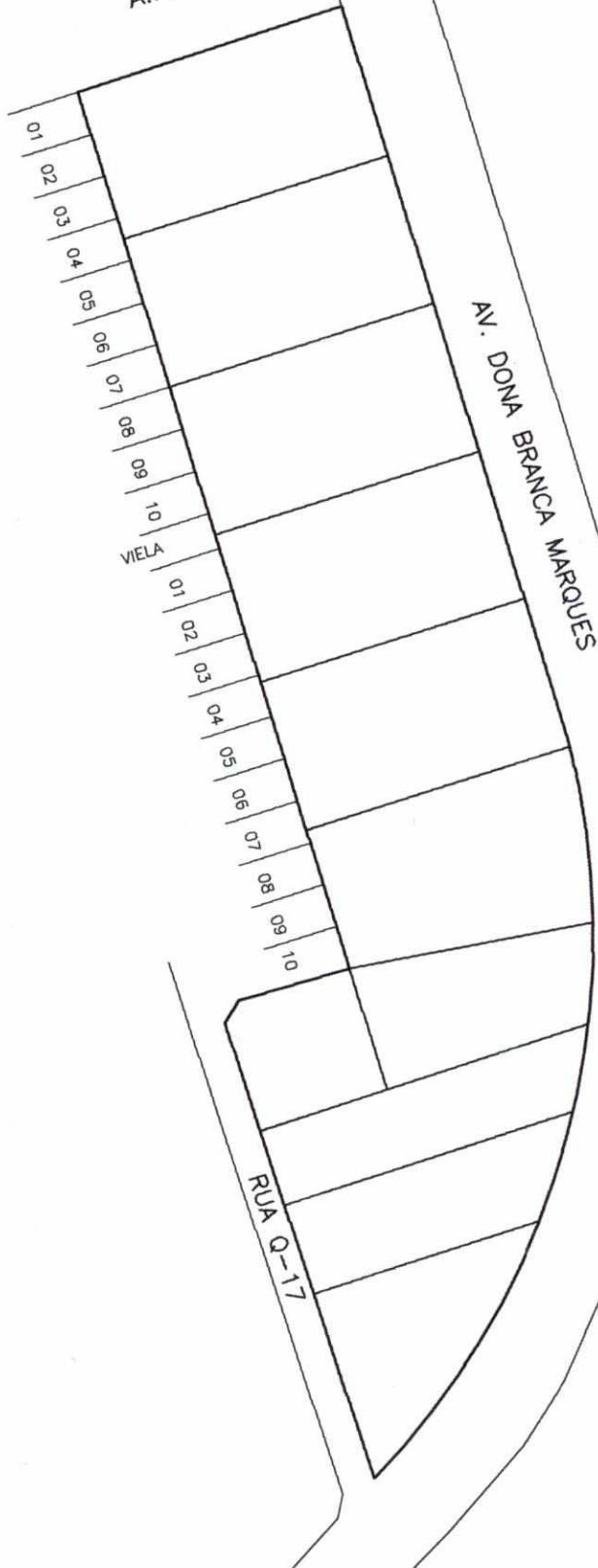
Município: Abadia de Goiás

Estado: Goiás

LISTAGEM DE LOTES

Nº de Ordem	Nº do Lote	Logradouro Público	Dimensões Lineares e Confrontações dos Lotes							ÁREA em m ²	
			FRENTE	FUNDO	Confr. Fundo	L DIREITO	Confr. LD	L ESQ	Confr. LE		CHANFRO
01	01	AVENIDA DONA BRANCA MARQUES	52.90	52.38	Lotes 01, 02, 03 e 04	94.97	Lote 02	95.00	A.P.M.		5000,00
02	02	AVENIDA DONA BRANCA MARQUES	52.66	52.66	Lotes 04, 05, 06 e 07	94.94	Lote 03	94.97	Lote 01		5000,00
03	03	AVENIDA DONA BRANCA MARQUES	52.67	52.67	Lotes 08, 09, 10 e Viela	94.91	Lote 04	94.94	Lote 02		5000,00
04	04	AVENIDA DONA BRANCA MARQUES	52.69	52.69	Viela, Lotes 01, 02, 03 e 04	94.88	Lote 05	94.91	Lote 03		5000,00
05	05	AVENIDA DONA BRANCA MARQUES	52.70	52.70	Lote 04, 05, 06 e 07	94.86	Lote 06	94.88	Lote 04		5000,00
06	06	AVENIDA DONA BRANCA MARQUES	D=60.85	49.59	Lote 07, 08, 09 e 10	85.05	Lote 07	94.86	Lote 05		5000,00
07	07	AVENIDA DONA BRANCA MARQUES	D=34.43	43.06	Lote 08	72.58	Lote 09	85.05	Lote 06		3000,00
08	08	RUA Q-17	38.80	43.06	Lote 07	39.51	Lote 10	45.76	Lote 09	08.84	2000,00
09	09	AVENIDA DONA BRANCA MARQUES	D=30.35	26.88	Rua Q-17	104.18	Lote 10	118.34	Lote 07 e 08		3000,00
10	10	AVENIDA DONA BRANCA MARQUES	D=39.37	32.04	Rua Q-17	81.41	Lote 11	104.18	Lote 09		3000,00
11	11	AVENIDA DONA BRANCA MARQUES	D=105.41	66.45	Rua Q-17	-	-	81.41	Lote 10		3054,05
VALORES ACUMULADOS											
Número de Lotes = 11			Área = 44.054,05			Número de Lotes = 11			Área = 44.054,05		

A.P.M.



BRANCA MARQUES

D=270,41
R=265,05

SITUAÇÃO PROPOSTA