

DECRETO Nº382/2014,

DE 27 (VINTE E SETE) DE NOVEMBRO DE 2014.

“Dispõe sobre desmembramento de área pública e dá outras providências”

O PREFEITO MUNICIPAL DE ABADIA DE GOIÁS no uso de suas atribuições legais, tendo em vista o que lhe confere a Lei Municipal nº 212/2003 de 16 de dezembro 2003, e a Constituição Federal.

**CONSIDERANDO** a necessidade de desmembramento de área pública - APM 4B localizada no Residencial Porto Seguro do município de Abadia de Goiás.

### DECRETA

Art. 1º. Fica, por força deste Decreto, aprovado o desmembramento da área pública de propriedade do município de Abadia de Goiás, localizada no Residencial Porto Seguro – APM 4B, com área total de 4.450,00 m<sup>2</sup>, que passa a ter as seguintes características:

#### DESCRIÇÃO SITUAÇÃO ATUAL

**A.P.M. 4B**                      **ÁREA: 4.450,00 m<sup>2</sup>**  
FRENTE: 40,00 m para a Av. Juca Arantes;  
FUNDOS: 40,00m com a Rua PS-02;  
LADO DIREITO: 80,00 m com a Rua 07;  
LADO ESQUERDO: 80,00 m com a Rua 08;  
CHANFRADOS: 7,07m, mais 7,07m, 7,07m, mais 7,07m.

#### SITUAÇÃO REMEMBRADA

Com o desmembramento, a APM 4B será dividida em 20 (vinte) lotes com as seguintes áreas, limites e confrontações:

**LOTE: 01**                      **ÁREA: 187,50m<sup>2</sup>**  
FRENTE: 5,00m para a Rua PS-02;  
FUNDO: 10,00m confrontando com o Lote 20;  
LADO DIREITO: 20,00m confrontando com o Lote 02;  
LADO ESQUERDO: 15,00m confrontando com a Rua 07.  
CHANFRADO: 7,07m.





**LOTE: 14**                      **ÁREA: 200,00m<sup>2</sup>**  
FRENTE: 10,00m para a Av. Juca Arantes;  
FUNDO: 10,00m confrontando com o Lote 16;  
LADO DIREITO: 20,00m confrontando com o Lote 15;  
LADO ESQUERDO: 20,00m confrontando com o Lote 13.

**LOTE: 15**                      **ÁREA: 187,50m<sup>2</sup>**  
FRENTE: 5,00m para a Av. Juca Arantes;  
FUNDO: 10,00m confrontando com o Lote 16;  
LADO DIREITO: 20,00m confrontando com a Rua 07;  
LADO ESQUERDO: 15,00m confrontando com o Lote 14.  
CHANFRADO: 7,07m.

**LOTE: 16**                      **ÁREA: 250,00m<sup>2</sup>**  
FRENTE: 10,00m para a Rua 07;  
FUNDO: 10,00m confrontando com o Lote 10;  
LADO DIREITO: 25,00m confrontando com o Lote 17;  
LADO ESQUERDO: 25,00m confrontando com os Lotes 13,14 e 15.

**LOTE: 17**                      **ÁREA: 250,00m<sup>2</sup>**  
FRENTE: 10,00m para a Rua 07;  
FUNDO: 10,00m confrontando com o Lote 09;  
LADO DIREITO: 25,00m confrontando com o Lote 18;  
LADO ESQUERDO: 25,00m confrontando com o Lote 16.

**LOTE: 18**                      **ÁREA: 250,00m<sup>2</sup>**  
FRENTE: 10,00m para a Rua 07;  
FUNDO: 10,00m confrontando com o Lote 08;  
LADO DIREITO: 25,00m confrontando com o Lote 19;  
LADO ESQUERDO: 25,00m confrontando com o Lote 17.

**LOTE: 19**                      **ÁREA: 250,00m<sup>2</sup>**  
FRENTE: 10,00m para a Rua 07;  
FUNDO: 10,00m confrontando com o Lote 07;  
LADO DIREITO: 25,00m confrontando com o Lote 20;  
LADO ESQUERDO: 25,00m confrontando com o Lote 18.

LOTE: 20                      ÁREA: 250,00m<sup>2</sup>  
FRENTE: 10,00m para a Rua 07;  
FUNDO: 10,00m confrontando com o Lote 06;  
LADO DIREITO: 25,00m confrontando com os Lotes 01, 02 e 03;  
LADO ESQUERDO: 25,00m confrontando com o Lote 19.

Art. 2º - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

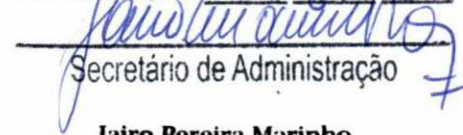
GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE ABADIA DE GOIÁS, aos 27 (vinte e sete) dias do mês de novembro de 2014.

Registre-se. Publique-se. Cumpra-se.

  
**ROMES GOMES E SILVA**  
Prefeito Municipal

Prefeitura Munic. de Abadia de Goiás  
Certifico que o Presente ato foi  
Publicado no Placar desta  
Prefeitura, Nesta data:

Abadia de Goiás: 27 / 11 / 2014

  
Secretário de Administração

**Jairo Pereira Marinho**  
Secretário de Administração  
Decreto nº326/2014

# MEMORIAL DESCRITIVO

**LOCAL:** Av. Juca Arantes, s/n APM-4B, Loteamento "Residencial Porto Seguro"

**CIDADE:** Abadia de Goiás -GO

**PROPRIETÁRIA:** Prefeitura Municipal de Abadia de Goiás

**OBJETIVO:** DESMEMBRAMENTO

## DESCRIÇÃO

### SITUAÇÃO ATUAL

**APM-4B**           ÁREA: 4.450,00 m<sup>2</sup>  
FRENTE:           40,00m para a Av. Juca Arantes;  
FUNDO:           40,00m para a Rua PS-02;  
LADO DIREITO:   80,00m para a Rua 07;  
LADO ESQUERDO: 80,00m para a Rua 08.  
CHANFRADOS:   7,07+7,07+7,07+7,07

### SITUAÇÃO REMEMBRADA

Com o desmembramento, a APM-4B será dividida em 20 (vinte) lotes com as seguintes áreas, limites e confrontações:

#### **LOTE: 01**           **ÁREA: 187,50 m<sup>2</sup>**

FRENTE:           5,00m para a Rua PS-02;  
FUNDO:           10,00m confrontando com o Lote 20;  
LADO DIREITO:   20,00m confrontando com o Lote 02;  
LADO ESQUERDO: 15,00m confrontando com a Rua 07 .  
CHANFRADO:      7,07

#### **LOTE: 02**           **ÁREA: 200,00 m<sup>2</sup>**

FRENTE:           10,00m para a Rua PS-02;  
FUNDO:           10,00m confrontando com o Lote 20;  
LADO DIREITO:   20,00m confrontando com o Lote 03;  
LADO ESQUERDO: 20,00m confrontando com o Lote 01 .

#### **LOTE: 03**           **ÁREA: 200,00 m<sup>2</sup>**

FRENTE:           10,00m para a Rua PS-02;  
FUNDO:           10,00m confrontando com os Lotes 06 e 20;  
LADO DIREITO:   20,00m confrontando com o Lote 04;  
LADO ESQUERDO: 20,00m confrontando com o Lote 02.



**LOTE: 04**      **ÁREA: 200,00 m<sup>2</sup>**

FRENTE:                    10,00m para a Rua PS-02;  
FUNDO:                    10,00m confrontando com o Lote 06;  
LADO DIREITO:          20,00m confrontando com o Lote 05;  
LADO ESQUERDO:      20,00m confrontando com a Lote 03.

**LOTE: 05**      **ÁREA: 187,50 m<sup>2</sup>**

FRENTE:                    5,00m para a Rua João Luzia;  
FUNDO:                    10,00m confrontando com o Lote 06;  
LADO DIREITO:          15,00m confrontando com a Rua 08;  
LADO ESQUERDO:      20,00m confrontando com a Lote 04 .  
CHANFRADO:            7,07

**LOTE: 06**      **ÁREA: 250,00 m<sup>2</sup>**

FRENTE:                    10,00m para a Rua 08;  
FUNDO:                    10,00m confrontando com o Lote 20;  
LADO DIREITO:          25,00m confrontando com o Lote 07;  
LADO ESQUERDO:      25,00m confrontando com os Lotes 03, 04 e 05.

**LOTE: 07**      **ÁREA: 250,00 m<sup>2</sup>**

FRENTE:                    10,00m para a Rua 08;  
FUNDO:                    10,00m confrontando com o Lote 19;  
LADO DIREITO:          25,00m confrontando com o Lote 08;  
LADO ESQUERDO:      25,00m confrontando com o Lote 06.

**LOTE: 08**      **ÁREA: 250,00 m<sup>2</sup>**

FRENTE:                    10,00m para a Rua 08;  
FUNDO:                    10,00m confrontando com o Lote 18;  
LADO DIREITO:          25,00m confrontando com o Lote 09;  
LADO ESQUERDO:      25,00m confrontando com o Lote 07.

**LOTE: 09**      **ÁREA: 250,00 m<sup>2</sup>**

FRENTE:                    10,00m para a Rua 08;  
FUNDO:                    10,00m confrontando com o Lote 17;  
LADO DIREITO:          25,00m confrontando com o Lote 10;  
LADO ESQUERDO:      25,00m confrontando com o Lote 08.



**LOTE: 10**      **ÁREA: 250,00 m<sup>2</sup>**

FRENTE:                    10,00m para a Rua 08;  
FUNDO:                    10,00m confrontando com o Lote 16;  
LADO DIREITO:        25,00m confrontando com os Lotes 11, 12 e 13;  
LADO ESQUERDO:    25,00m confrontando com o Lote 09.

**LOTE: 11**      **ÁREA: 187,50 m<sup>2</sup>**

FRENTE:                    5,00m para a Av. Juca Arantes;  
FUNDO:                    10,00m confrontando com o Lote 10;  
LADO DIREITO:        20,00m confrontando com o Lote 12;  
LADO ESQUERDO:    15,00m confrontando com a Rua 08 .  
CHANFRADO:            7,07

**LOTE: 12**      **ÁREA: 200,00 m<sup>2</sup>**

FRENTE:                    10,00m para a Av. Juca Arantes;  
FUNDO:                    10,00m confrontando com o Lote 10;  
LADO DIREITO:        20,00m confrontando com o Lote 13;  
LADO ESQUERDO:    20,00m confrontando com o Lote 11 .

**LOTE: 13**      **ÁREA: 200,00 m<sup>2</sup>**

FRENTE:                    10,00m para a Av. Juca Arantes;  
FUNDO:                    10,00m confrontando com os Lotes 10 e 16;  
LADO DIREITO:        20,00m confrontando com o Lote 14;  
LADO ESQUERDO:    20,00m confrontando com o Lote 12.

**LOTE: 14**      **ÁREA: 200,00 m<sup>2</sup>**

FRENTE:                    10,00m para a Av. Juca Arantes;  
FUNDO:                    10,00m confrontando com o Lote 16;  
LADO DIREITO:        20,00m confrontando com o Lote 15;  
LADO ESQUERDO:    20,00m confrontando com o Lote 13 .

**LOTE: 15**      **ÁREA: 187,50 m<sup>2</sup>**

FRENTE:                    5,00m para a Av. Juca Arantes;  
FUNDO:                    10,00m confrontando com o Lote 16;  
LADO DIREITO:        15,00m confrontando com a Rua 07;  
LADO ESQUERDO:    20,00m confrontando com o Lote 14 .  
CHANFRADO:            7,07



**LOTE: 16**      **ÁREA: 250,00 m<sup>2</sup>**

FRENTE:                    10,00m para a Rua 07;  
FUNDO:                    10,00m confrontando com o Lote 10;  
LADO DIREITO:          25,00m confrontando com o Lote 17;  
LADO ESQUERDO:        25,00m confrontando com os Lotes 13, 14 e 15.

**LOTE: 17**      **ÁREA: 250,00 m<sup>2</sup>**

FRENTE:                    10,00m para a Rua 07;  
FUNDO:                    10,00m confrontando com o Lote 09;  
LADO DIREITO:          25,00m confrontando com o Lote 18;  
LADO ESQUERDO:        25,00m confrontando com os Lotes 16.

**LOTE: 18**      **ÁREA: 250,00 m<sup>2</sup>**

FRENTE:                    10,00m para a Rua 07;  
FUNDO:                    10,00m confrontando com o Lote 08;  
LADO DIREITO:          25,00m confrontando com o Lote 19;  
LADO ESQUERDO:        25,00m confrontando com os Lotes 17.

**LOTE: 19**      **ÁREA: 250,00 m<sup>2</sup>**

FRENTE:                    10,00m para a Rua 07;  
FUNDO:                    10,00m confrontando com o Lote 07;  
LADO DIREITO:          25,00m confrontando com o Lote 20;  
LADO ESQUERDO:        25,00m confrontando com os Lotes 18.

**LOTE: 20**      **ÁREA: 250,00 m<sup>2</sup>**

FRENTE:                    10,00m para a Rua 07;  
FUNDO:                    10,00m confrontando com o Lote 06;  
LADO DIREITO:          25,00m confrontando com os Lotes 01, 02, 03;  
LADO ESQUERDO:        25,00m confrontando com os Lotes 19.

Abadia de Goiás, 17 de novembro de 2014.



RT. \_\_\_\_\_

Paulo Gomes de Souza  
Tecnólogo em Agrimensura  
CREA 19976/D – GO