

DECRETO Nº 711/2016,

DE 20 DE JULHO DE 2016.

“Dispõe sobre remembramento de área pública e dá outras providências”.

O PREFEITO MUNICIPAL DE ABADIA DE GOIÁS no uso de suas atribuições legais, tendo em vista o que lhe confere a Lei Municipal nº 212/2003, de 16 de dezembro de 2003, em seu Art. 275, e a Constituição Federal.

**DECRETA**

Art. 1º. Fica, por força deste Decreto, aprovado o Remembramento das Chácaras 01, 2A e 15 do proprietário Sr. José Alves do Nascimento, localizada na Alameda das Begônias Quadra QR. 01 Chácaras 01, 2A e 15, Quinta dos Sonhos – Abadia de Goiás, com área 12.661,23m<sup>2</sup>, que passa a ter as seguintes características:

**SITUAÇÃO ATUAL**

**CHÁCARA – 01**

**ÁREA: 5.899,44m<sup>2</sup>.**

FRENTE: 24,58m para a Alameda das Begônias;  
CHANFRADO: 10,00 + 8,40m  
FUNDO: 82,07m confrontando com área de Expansão Urbana;  
LADO DIREITO: 92,93m confrontando com a área 2A;  
LADO ESQUERDO: 109,87m confrontando com a Avenida do Comércio;

**CHÁCARA – 2A**

**ÁREA: 1.749,79m<sup>2</sup>.**

FRENTE: 31,13m para a Alameda das Begônias;  
CHANFRADO: 10,00m + 10,00 m;  
FUNDO: 17,00 m confrontando com a área de expansão urbana;  
LADO DIREITO: 92,93m confrontando com o lote 15;  
LADO ESQUERDO: 92,93m confrontando com o lote 01;

**CHÁCARA – 15**

**ÁREA: 5.012,00m<sup>2</sup>.**

FRENTE: 41,43m para a Alameda das Begônias;  
FUNDO: 59,70m com área de Expansão Urbana;  
CHANFRADO: 10,00 m;  
LADO DIREITO: 100,63m com o lote 14;  
LADO ESQUERDO: 92,93m com o lote 2A;

**SITUAÇÃO DESMEMBRADA**

**CHÁCARA – 15**

**ÁREA: 12.661,23m<sup>2</sup>.**

FRENTE: 97,14m para a Alameda das Begônias;  
FUNDO: 158,77m com área de Expansão Urbana;  
CHANFRADO: 8,40 m;  
LADO DIREITO: 100,63m com o lote 14;  
LADO ESQUERDO: 109,87m com a Av. do Comercio;



Art. 2º - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação. Revogam-se as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE ABADIA DE GOIÁS, aos 20 (vinte) dias do mês de julho de 2016.

Registre-se. Publique-se. Cumpra-se.



ROMES GOMES E SILVA  
Prefeito Municipal

Prefeitura Munic. de Abadia de Goiás  
Certifico que o Presente ato foi  
Publicado no Placar desta  
Prefeitura, Nesta data:

Abadia de Goiás: 20 / 07 / 2016  
William Paiva da Silva  
Secretário de Administração

# MEMORIAL DESCRITIVO

**LOCAL:** Alameda das Begônias QD. QR. 01 Chácaras de 01, 2A e 15 – Loteamento Quinta dos Sonhos

**CIDADE:** Abadia de Goiás-GO

**PROPRIETÁRIO:** José Alves do Nascimento

## OBJETIVO: REMEMBRAMENTO

### DESCRIÇÃO

#### SITUAÇÃO ATUAL

##### CHÁCARA - 01                      ÁREA: 5.899,44 m<sup>2</sup>

Uma Chácara para recreio, neste município, no loteamento denominado “QUINTA DOS SONHOS”, sendo a Chácara (01) Hum, da Quadra QR-01, com a área de (5.899,44m<sup>2</sup>) Metros Quadrados; De frente para a Alameda das Begônias mede (24,58) metros; De fundos com a área de Expansão Urbana mede (82,07) metros; Pela direita com a Área 2A mede (92,93) metros; Pela esquerda com a Av. do Comércio mede (109,87) metros; Pelos chanfrados mede (10,00) metros, mais (8,40) metros.

##### CHACARA: 2A                      ÁREA: 1.749,79 m<sup>2</sup>

Uma Chácara para recreio, neste município, no loteamento denominado “QUINTA DOS SONHOS”, sendo a Chácara (2A), da Quadra QR-01, com a área de (1.749,79m<sup>2</sup>) Metros Quadrados; De frente para a Alameda das Begônias mede (31,13) metros; De fundos a área de Expansão Urbana (17,00) metros; Pela direita com o lote 15 mede (92,93) metros; Pela esquerda com o lote 01 mede (92,93) metros; pelos chanfrados mede (10,00) metros, mais (10,00) metros.

##### CHÁCARA: 15                      ÁREA: 5.012,00 m<sup>2</sup>

Uma Chácara para recreio, neste município, no loteamento denominado “QUINTA DOS SONHOS”, sendo a Chácara (15) Quinze, da Quadra QR-01, com a área de (5.012,00m<sup>2</sup>) Metros Quadrados; De frente para a Alameda das Begônias mede (41,43) metros; De fundos com a área de Expansão Urbana mede (59,70) metros; Pela direita com o lote 14 mede (100,63) metros; Pela esquerda com o lote 2A mede (92,93) metros; pelo chanfrado mede (10,00) metros.

#### SITUAÇÃO REMEMBRADA

Após o remembramento, as Chácaras de 01, 2A e 15 ficarão unificadas em uma única área com as seguintes dimensões e confrontações:

*Paulo Gomes de Souza*  
Tecnólogo em Agrimensura  
CREA: 19.976/D-GO  
Cód. Cred. INCRA: F1P

**CHÁCARA – 15**

**ÁREA: 12.661,23 m<sup>2</sup>**

Uma Chácara para recreio, neste município, no loteamento denominado “QUINTA DOS SONHOS”, sendo a Chácara (15), da Quadra QR-01, com a área de (12.661,23m<sup>2</sup>) Metros Quadrados; De frente para a Alameda das Begônias mede (97,14) metros; De fundos com a área de Expansão Urbana mede (158,77) metros; Pela direita com o lote 14 mede (100,63) metros; Pela esquerda com a Av. do Comercio mede (109,87) metros; Pelo chanfrado mede (8,40) metros.

Abadia de Goiás, 05 de junho de 2016.

Resp. Téc.



---

Paulo Gomes de Souza  
Tecnólogo em Agrimensura  
CREA: 19.976/D-GO  
Credenciamento INCRA: F1P